

Gesamte Niederschrift

der 5. Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Gewerbepark Weeze-Goch
am Mittwoch, 05.07.2023, 18:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Markt 2, Goch

Anwesenheiten

Anwesend sind:

Vorsitzender der Verbandsversammlung

Bürgermeister Georg Koenen, Gemeinde Weeze

Verbandsvorsteher

Bürgermeister Ulrich Knickrehm, Stadt Goch

Gemeinde Weeze

Neubauer, Angela

de Ridder, Fans Wilhelmus

Schwartges, Dirk

Stadt Goch

Groesdonck, Marc

van Heek, Sven

Vennmanns, Jürgen

Entschuldigt fehlen:

Leibrock, Janine (Stadt Goch) vertreten durch Vennmanns. Jürgen

Von der Verwaltung sind anwesend:

Gansen, Bettina Fachbereichsleiterin Innere Verwaltung, Finanzen und
Bürgerdienste (Stadt Goch, Kämmerin)

Mülders, Daniel Fachbereichsleiter Finanzen und Wirtschaftsförderung
(Gemeinde Weeze, Kämmerer)

Peiter, Wolfgang Fachbereichsleiter Bauen und Ordnung (Stadt Goch)

Jansen, Wolfgang Betriebsleiter Vermögensbetrieb (Stadt Goch)

Gürtzgen, Stefan Leiter Stabstelle Rechnungsprüfung (Stadt Goch)

Kauling, Torsten Abt.-Leiter Stadtplanung (Stadt Goch)

Hortmann-van Husen, Holger Schriftführer (Stadt Goch)

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bestellung einer Schriftführerin (GWG 4/2023)
2. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2020 sowie Entlastung des Verbandsvorstehers (GWG 1/2023)
3. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2021 sowie Entlastung des Verbandsvorstehers (GWG 2/2023)
4. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 (GWG 3/2023)
5. Mitteilungen
6. Schriftliche Anfragen gemäß § 16 GeschO

Nichtöffentliche Sitzung

7. Mitteilungen
8. Schriftliche Anfragen gemäß § 16 GeschO

Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende der Verbandsversammlung, Bürgermeister **Georg Koenen**, Gemeinde Weeze, eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes GewerbePark Weeze-Goch. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und weist auf das Mitwirkungsverbot des § 31 der Gemeindeordnung NRW hin.

Öffentliche Sitzung

1. **Bestellung einer Schriftführerin** **GWG 4/2023**

Information:

Der Vorsitzende der Verbandsversammlung, Bürgermeister **Georg Koenen**, erläutert kurz die Drucksache.

Entscheidung:

Frau Doris Mott wird als Nachfolgerin von Herrn Holger Hortmann-van Husen zur Schriftführerin in den Sitzungen der Verbandsversammlung des Zweckverbandes GewerbePark Weeze-Goch bestellt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

2. **Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2020 sowie Entlastung des Verbandsvorstehers** **GWG 1/2023**

Information:

Der Vorsitzende der Verbandsversammlung weist darauf hin, dass aufgrund des Sachzusammenhangs die Tagesordnungspunkte 2. und 3. zusammen erläutert werden sollen.

Eine Abstimmung erfolgt zu den jeweiligen Tagesordnungspunkten separat.

Hiergegen werden keine Bedenken vorgetragen.

Der Leiter der Stabstelle Rechnungsprüfung der Stadt Goch, Herr Gürtzgen, erläutert die Jahresabschlüsse 2020 und 2021 anhand einer Präsentation. Die Präsentation wird der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Entscheidung:

1. Die Verbandsversammlung stellt den geprüften Jahresabschluss zum 31.12.2020 mit einer Bilanzsumme von 1.696.503,90 € und einem Jahresüberschuss von 80.231,75 € fest.
2. Der Jahresüberschuss von 80.231,75 € wird an die Verbandsgemeinden im Verhältnis ihrer eingezahlten Verbandsumlage ausgeschüttet.
3. Dem Verbandsvorsteher wird für das Haushaltsjahr 2020 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**3. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2021 sowie Entlastung des
Verbandsvorstehers** **GWG 2/2023**

Allgemeine Information:

Die Berichterstattung erfolgte bereits zusammen mit dem vorherigen Tagesordnungspunkt Nr. 2.

Entscheidung:

1. Die Verbandsversammlung stellt den geprüften Jahresabschluss zum 31.12.2021 mit einer Bilanzsumme von 2.131.037,89 € und einem Jahresüberschuss von 73.217,95 € fest.
2. Der Jahresüberschuss von 73.217,95 € wird an die Verbandsgemeinden im Verhältnis ihrer eingezahlten Verbandsumlage ausgeschüttet.
3. Dem Verbandsvorsteher wird für das Haushaltsjahr 2021 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

4. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 **GWG 3/2023**

Information:

Die Fachbereichsleiterin Innere Verwaltung, Finanzen und Bürgerdienste der Stadt Goch, Kämmerin Bettina Gansen, erläutert den Entwurf der Haushaltssatzung 2023 anhand einer Präsentation.

Entscheidung:

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 mit dem aus der Anlage zu dieser Drucksache ersichtlichen Inhalt wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

5. Mitteilungen

Sachstand Planverfahren im Verbandsgebiet

Fachbereichsleiter Peiter berichtet über den derzeitigen Stand der gemeinsamen 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Weeze sowie der 122. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Goch. Dort ist beabsichtigt, aus der derzeitigen Fläche für die Landwirtschaft eine gewerbliche Fläche darzustellen. Aktuelle läuft hier die förmliche Offenlage nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 22.06.2023 bis zum 24.07.2023. Es liegen bereits einige Stellungnahmen vor, welche jedoch keine besonderen Bedenken beinhalten. Die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung sowie der landesplanerischen Abstimmung vorgetragenen

Bedenken, insbesondere hinsichtlich der überschneidenden Windkonzentrationszone der Gemeinde Weeze, wurden zwischenzeitlich ausgeräumt. Er weist darauf hin, dass § 6 des BauGB geändert wurde, sodass die Genehmigungsfrist der Bezirksregierung nur noch einen Monat beträgt.

Der Bebauungsplan Nr. 1 GeWeGo wurde zwischenzeitlich von der Flächennutzungsplanänderung entkoppelt. Hier wurde bisher lediglich die frühzeitige Beteiligung durchgeführt. Die förmliche Beteiligung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB befinden sich jedoch in der Vorbereitung. Es wird derzeit beabsichtigt, die Verfahrensart von einem sogenannten „Angebotsplan“ in einen „vorhabenbezogenen Bebauungsplan“ zu wechseln. Dies ist vor dem Hintergrund emissionsschutzrechtlicher Aspekte geboten.

6. Schriftliche Anfragen gemäß § 16 GeschO

Der Vorsitzender der Verbandsversammlung weist darauf hin, dass schriftliche Anfragen nicht vorliegen

Ende der öffentlichen Sitzung: 18:30 Uhr

gez. Koenen

gez. Knickrehm

gez. Hortmann-van Husen

- Vorsitzender der Verbandsversammlung -

- Verbandsvorsteher -

- Schriftführer -